



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.148/2022

privind neexercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune asupra imobilului situat în Piața Libertății nr.10, ap.12, județ Maramures, suprafața utilă de 212,90 mp, părți comune 128,79 mp și cota teren 85,42 mp, conform extras CF nr. 102789-C1-U12, nr. cadastral 102789-C1-U12, parte a monumentului istoric „Casa,, cod MM- II-m-B-04455

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, MIERCURI 30 MARTIE 2022

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 127/2022;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.127/2022;
- Raportul de specialitate nr.67/2022, promovat de Direcția Patrimoniu – Serviciul Contracte Imobiliare, privind neexercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune asupra imobilului situat în Piața Libertății nr.10, ap.12, județ Maramures, suprafața utilă de 212,90 mp, părți comune 128,79 mp și cota teren 85,42 mp, conform extras CF nr.102789-C1-U12, nr.cadastral 102789-C1-U12, parte a monumentului istoric „Casa,,cod MM- II-m-B-04455;
- Adresa nr.408/10.03.2022 a Direcției Județene de Cultură Maramures înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu nr.12914/15.03.2022 prin care comunică că nu își exercită dreptul de preemțiune asupra imobilului situat în P-ta Libertății nr.10, et.1,apt.12;
- Înștiințarea privind intenția de vânzare a apartamentului înregistrată de la Municipiul Baia Mare cu nr.10303/14.03.2022 prin care se oferă spre vânzare apartamentul situat în Piața Libertății nr.10, apt.12 în suprafața utilă de 212,90 mp la prețul de 1500 euro/mp.

Având în vedere :

- Art.4, alin. 8 din Legea nr.422 din 18 iulie 2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată;
- Art.129, alin.1 și alin.2 lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I, II și III din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă neexercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune asupra imobilului situat în Piața Libertății nr.10, ap.12, județ Maramures, suprafața utilă de 212,90 mp, părți comune 128,79 mp și cota teren 85,42 mp, conform extras CF nr.102789-C1-U12, nr.

cadastral 102789-C1-U12, parte a monumentului istoric „Casa,, cod MM- II-m-B-04455, la pretul de 1500 euro/mp.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Consiliul Județean Maramures;
- Directia Județeană pentru Cultura Maramures;
- Directia Patrimoniului;
-
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Buhan Horia Codrin
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

| | |
|------------------|----|
| Total consilieri | 23 |
| Prezenți | 23 |
| Pentru | 23 |
| Impotrivă | - |
| Abțineri | - |